

## 13 – VOLK OVER DE VLOER...



### INFOFICHE


Een loodgieter werkt doorgaans op verplaatsing. Een bakker staat meestal alleen in de bakkerij. Klanten komen niet verder dan de winkel. Maar wat als je een restaurant uitbaat? Of een café? Of een dancing?

Met een arbeidsongevallenverzekering bescherm je weliswaar je personeel, maar niet je gasten. Daarom ben je als cafébaas, restauranteigenaar of dancinguitbater verplicht een verzekering voor publiek toegankelijke gebouwen aan te gaan. Die dekt de objectieve aansprakelijkheid van de uitbater voor brand en ontploffing. Zonder verzekering geen vergunning.

Wat is objectieve aansprakelijkheid? Het betekent dat je – al heb je geen enkele fout begaan – toch aansprakelijk bent voor mogelijke schade.

Wat is de bedoeling? Stel dat er in je restaurant brand uitbreekt. Je klanten worden geëvacueerd en er vallen gelukkig geen slachtoffers. Maar er zijn bontjassen, handtassen en zelfs enkele dure smartphones in de vlammen opgegaan. Wie gaat dat betalen? Wanneer de aansprakelijkheid ter discussie staat, zorgt de verzekering er alvast voor dat de slachtoffers niet te lang op een vergoeding moeten wachten.

Lees de advertenties. Moet je bij overname van deze zaken een verzekering voor publiek toegankelijke gebouwen afsluiten?

		Ja	Neen
	Koeienbedrijf met vijftig melk- en dertig slachtkoeien. Stalruimte: 890 m <sup>2</sup> . Woning inbegrepen.		
	Een restaurant met 45 couverts binnen en een groot terras van nog 15 couverts. Totale oppervlakte: 120 m <sup>2</sup> .		
	B&B. Mooi gelegen in rustige omgeving. Drie gastenkamers voor maximum twee personen elk. Eetkamer en salon voor de gasten. Volledig ingerichte, professionele keuken.		
	Discotheek 'The Rumble'. Commercieel gelegen langs verkeersader. Grote parking. Ook geschikt als privéclub of lunapark. Elk bod wordt in overweging genomen.		
	Over te nemen: groentezaak in centrum dorp. Mooie omzet. Trouw cliënteel. Gemiddeld vijftig klanten per dag. Recent gerenoveerd. Onmiddellijk beschikbaar.		